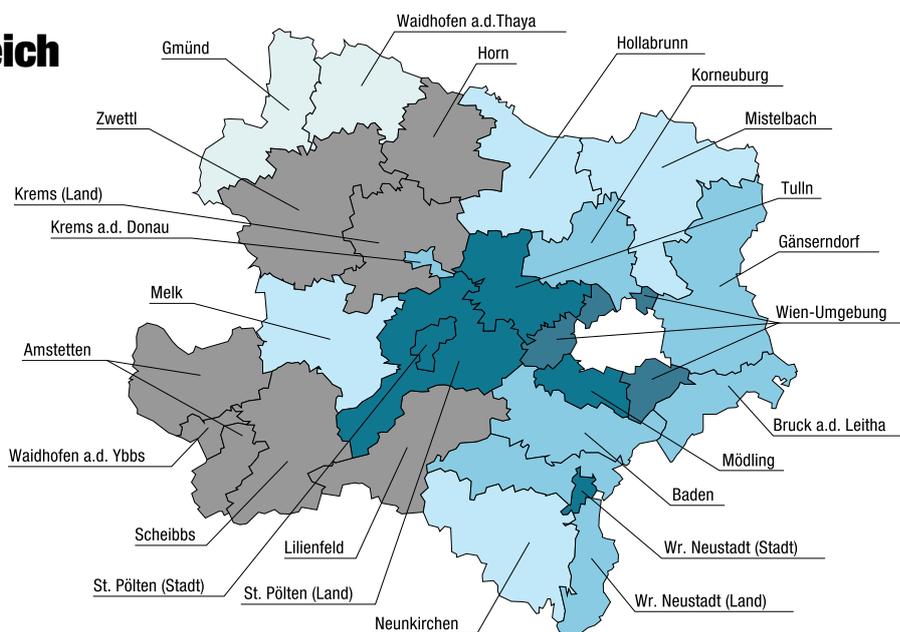


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Baden	3239	2699	1786	2767	▼
Bruck an der Leitha	k.A.	k.A.	k.A.	2239	▼
Gänserndorf	3114	2352	1745	2640	▼
Gmünd	1039	k.A.	k.A.	1039	▼
Hollabrunn	1168	k.A.	k.A.	1208	▼
Horn	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Korneuburg	3429	2465	1623	2835	▼
Krems (Land)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Krems an der Donau	3356	k.A.	k.A.	2356	▼
Lilienfeld	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Melk	1960	2847	1033	1992	▼
Mistelbach	k.A.	k.A.	2562	1982	▼
Mödling	5127	k.A.	k.A.	5292	▼
Neunkirchen	k.A.	k.A.	k.A.	1439	▼
Sankt Pölten (Land)	3357	2956	2822	3127	▼
Sankt Pölten (Stadt)	3784	k.A.	k.A.	3036	▼
Scheibbs	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Tulln	3858	3993	3130	3776	▼
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	k.A.	845	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	2767	k.A.	k.A.	2856	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	4421	3373	2915	3672	▲
Zwettl	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wohnung Miete	16,67	14,83	14,01	k.A.	15,04	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 469

Datenbasis: November 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.